



## SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

# KUNGÖRELSE

Härmed kungörs granskning över förslag till detaljplan för Tjörred 7:111 med flera, i Strandbaden, Höganäs kommun.

Kommunen har tagit fram ett förslag till en ny detaljplan för Tjörred 7:111 med flera.

Förslaget har varit på samråd under perioden 5 februari - 26 februari 2024. Förslaget har därefter bearbetats och finns nu tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nya bostäder i form av friliggande villor samt avstyckning till villatomter. Syftet är också att pröva utformning och omfattning av bebyggelse, I syftet ingår även att bevara naturvärden inom berörda delar av fastigheten, skydda stenmur och biologiska värden längst med östra delen av fastigheten, samt säkerställa in- och utfart till planområdet.



Bild: planområdet, placering i kommunen.



Bild: Röd markering visar planområdets placering.

Förslaget har stöd i kommunens översiktsplan gällande planeringsinriktning och intentioner. Genomförandet av detaljplanen kan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.

GRANSKNINGSTIDEN PÅGÅR 13 MAJ – 3 JUNI 2024





## HÄR FINNS GRANSKNINGSFÖRSLAGET

Granskningsförslaget finns under granskningstiden tillgängligt digitalt på Höganäs kommuns hemsida: [www.hoganas.se/dp](http://www.hoganas.se/dp) samt utställt i pappersformat på Samhällsbyggnadsförvaltningen, Stationshuset, Järnvägsgatan 8 i Höganäs, vardagar under ordinarie kontorstid.

## SYNPUNKTER

Den som vill lämna synpunkter på förslaget är välkommen att framföra dessa skriftligen under samrådstiden till Höganäs kommun, Planavdelningen, 263 82 Höganäs eller till [kommunen@hoganas.se](mailto:kommunen@hoganas.se).

Vid lämnande av synpunkter, vänligen uppge diarienummer **KS/2022/1250**.

